手术室新风净化系统维保服务需求

**1、服务范围：**

手术室（4间洁净手术室、7间普通手术室）及其辅助用房净化系统；

**2.服务主要内容：**

(1)每周一次到医院进行巡查和维护；

(2)每周清洗手术室回风滤网；

(3)每月对冷热源机组进行检查维护保养；

(4)每月对净化型新风机组进行维护、保养；

(5)每月对净化型循环机组进行维护、保养；

(6)每月对自动控制系统进行常规检查，维护；

(7)每月对风管路系统进行巡查；

(8)每月对电动门、洗手池进行检查维护；

(9)每月检查维护加湿器及相关电路系统；

(10)每月检查维护风机盘管系统;

(11)每月检查维护地面PVC地板使用情况；

(12)每月检查维护强弱电部分；

(13)每月清洗初效过滤器；

(14)每月检查中效过滤器；

(15)每季对手术室各洁净参数进行自检，并出具检测报告，提交医院存档；

(16)每季检查风管保温棉保温情况，出现破损及时修补；

(17)每季对各风机、电机进行检查维护；

(18)每季对回风口吸尘装置进行检测；

(19)每季度对亚高效过滤器检查一次；

(20)每季度对高效过滤器检查一次；

(21)每季度对排风滤网检查一次；

(22)每六个月对风管、风柜漏风情况进行检查，发现问题及时修补；

(23)每六个月检查臭氧消毒系统(臭氧发生器)或紫外线灯管消毒系统；

(24)每六个月检查空调压缩机工作情况；

(25)每六个月检查手术室内尘流送风罩送风情况；

**3.检测调试：**

(1)对手术室洁净度、温度、湿度、风速、等级压差等主要指标每季度自检一次，并按规范进行维护和调试，出具检测报告；

(2)每年对净化系统进行检测，并出具检测合格报告，并送医院存档，费用包含在报价中（提供具有检测资质的证明资料）；

**4.过滤器及常规配件更换要求：**

(1)初效过滤器三个月更换一次；

(2)中效过滤器六个月更换一次；

(3)亚高效过滤器，每年更换一次；

(4)高效过滤器压差＞1.5倍初始值或使用超2年需更换；

(5)回风滤网三月更换一次；

(6)维保报价包含所有配件耗材。

（7）更换亚高效、高效过滤器时间一般选择周末，避开患者诊疗高峰时段，更换后应48小时内完成洁净参数检测，并出具检测报告（提供具有检测资质的证明资料），提交医院存档。

**5.服务质量要求：**

(1)维护中对医院手术室净化空调使用提供技术指导和技术支持，建立手术室净化系统运行、管 理文书档案。每次维保及维修的所有工作记录应经双方代表签字确认并存档。

(2)维护质量要求：维护须满足《医院洁净手术部建筑技术规范》GB50333-2013标准及 “净化区域环境污染控制指标”标准；保证医院日常空气质量检测验收合格，保证温度、湿 度、压差等各项指标符合净化手术室相关要求，确保净化设备系统正常工作运转。

(3)维护响应要求：维护保养期内，如有故障应及时尽快给予现场解决。

(4)每季度按照GB50333进行沉降菌、尘埃粒子检测，留存报告。

(5)每次维护后48小时内提交工单，含检测数据、故障描述、处理措施、配件更换等记录。

(6)过滤器必须提供出厂检测报告，符合EN1822或GB/T13554标准，禁止使用仿冒品。